



**OBVODNÍ BÁŇSKÝ ÚŘAD**  
pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého  
**STAVEBNÍ ÚŘAD**  
Veleslavínova 18, P. O. BOX 103, 702 00 Ostrava Mor. Ostrava

## Veřejná vyhláška

VÁŠ DOPIS / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA  
SBS 38770/2018/OBÚ-05/16

VYŘIZUJE / LINKA  
Ing. Staněk/238

OSTRAVA  
1. 4. 2019

Obvodní báňský úřad pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého (dále jen stavební úřad), jakožto jiný stavební úřad příslušný podle ust. § 16 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů,

### d o r u č u j e

účastníkům řízení podle § 144 a § 25 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, touto veřejnou vyhláškou rozhodnutí v navazujícím správním řízení, k žádosti organizace OKD, a.s., se sídlem Stonavská 2179, Doly, 735 06 Karviná, IČ 059 79 277, týkající se odstranění staveb pod souhrnným názvem „TPL – PD Demoliční výměry – lokalita Sviadnov“, SO 07 – dřevišťe, úzkorozchodná drážka na pozemku parc. č. 5111/1, v katastrálním území Sviadnov.

Tato veřejná vyhláška a její příloha jsou vyvěšeny:

- 1) na úřední desce stavebního úřadu - OBÚ, Veleslavínova 18, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava,
- 2) na elektronické úřední desce stavebního úřadu - OBÚ (<http://www.cbusbs.cz/index.php/uredni-deska-ostrava.html>),
- 3) na úřední desce Obecního úřadu Sviadnov.

Obvodní báňský úřad pro území  
krajů Moravskoslezského  
a Olomouckého  
Veleslavínova 18  
702 00 Ostrava Mor. Ostrava

Ing. Ivo Staněk  
obvodní báňský inspektor  
oprávněná úřední osoba

Příloha: rozhodnutí stavebního úřadu č.j. SBS 38770/2018/OBÚ-05/14

Vyvěšeno dne: - 5 -04- 2019

Sejmuto dne:

TELEFON  
596 100 211  
596 100 200

BANKOVNÍ SPOJENÍ  
ČNB Praha  
č. ú. 4021-001/0710

IČ  
00025 844

FAX  
596 111 805

E- mail  
[podatelna.ostrava@cbusbs.cz](mailto:podatelna.ostrava@cbusbs.cz)  
datová schránka: da5adv2



## OBVODNÍ BÁŇSKÝ ÚŘAD

PRO ÚZEMÍ KRAJŮ MORAVSKOSLEZSKÉHO A OLOMOUCKÉHO  
STAVEBNÍ ÚŘAD

Číslo jednací: SBS 38770/2018/OBÚ-05/14 *L. Jec*  
V Ostravě dne 1. 4. 2019

### ROZHODNUTÍ ODSTRANĚNÍ STAVEB

Obvodní báňský úřad pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého (dále jen „stavební úřad“), jakožto jiný stavební úřad příslušný podle ustanovení § 16 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), přezkoumal v řízení o odstranění staveb podle § 128 stavebního zákona podklady pro odstranění staveb, které mu dne 6. 12. 2018 předložila organizace OKD, a.s., se sídlem Stonavská 2179, Doly, 735 06 Karviná, IČ 059 79 277, zastoupená zmocněncem Geoengineering, spol. s r.o. se sídlem Havlíčkovo nábřeží 38, Ostrava-Moravská Ostrava, PŠC 702 00, IČ 476 68 121 (dále jen vlastníky staveb) a na základě tohoto přezkoumání:

#### I.

Podle § 128 odst. 4 stavebního zákona a § 18o odst. 2 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

#### p o v o l u j e

odstranění staveb pod souhrnným názvem „TPL – PD Demoliční výměry – lokalita Sviadnov“, a to:

SO 07 – dřevíště, úzkorozchodná drážka na pozemku parc. č. 5111/1, v katastrálním území Sviadnov.

#### Účel a popis staveb:

Jedná se o pozemní stavby realizované na pozemku parc. č. 5111/1 v k.ú. Sviadnov, v areálu dolu. Plocha na níž jsou stavby umístěny je situována v centrální části areálu dolu jižně od ostatních staveb určených v souvislosti s likvidací jam k odstranění. Stavba dřevíště je využívána jako dočasná skladovací a manipulační plocha. Severozápadně podél stavby dřevíště je veden energetický most s potrubními a energetickými rozvody.

Most v nejsevernější části stavby dřevišťe pravoúhle odbočuje k severovýchodu s dalším vytočením na objekty kotelen. Ve směru severozápad vede vnitropodniková účelová komunikace s živičným povrchem přecházející na panelovou konstrukci, která je součástí plochy dřevišťe.

Povrch stavby dřevišťe je nezpevněný a jeho součástí je dopravní kolejiště úzkorozchodné tratě. Část kolejiště je realizována do betonového lože.

Veškerá původní technologie, která zajišťovala chod pracoviště, již byla v minulosti demontována a odstraněna (zatahovací vraty apod.). Stavba je bez technologických celků.

Kolejiště úzkorozchodné tratě je vedeno na dřevěných i ocelových pražcích, převážná část kolejiště je zapuštěna do betonového lože. Kolejiště úzkorozchodné tratě je o rozchodu 600 mm, lokálně větvené jednoduchými výhybkami. Jednotlivé úseky kolejiště úzkorozchodné tratě jsou vedeny do stavebních objektů (šachetní budovy jam, dílny, apod.) a tvoří dopravní cestu po koleji pro dopravu různého materiálu. V současnosti je kolejiště úzkorozchodné tratě nevyužíváno.

## II.

### Stanovení podmínek pro odstranění staveb

- I. Stavby budou odstraněny do **5 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.**
- II. Stavby budou odstraněny podle dokumentace bouracích prací vypracované báňským projektantem Ing. Vladislavem Kubálákem v měsíci prosinci 2018, ověřené v řízení o odstranění staveb, která bude předána stavebníkovi po nabytí právní moci rozhodnutí.
- III. Odstranění staveb bude provedeno dodavatelsky oprávněnou osobou. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu před zahájením prací písemně název, IČ a sídlo dodavatele, který provede odstranění staveb.
- IV. Stavebnímu úřadu bude oznámeno ukončení odstranění staveb pro účely provedení kontrolní prohlídky.
- V. Bude zajištěna ochrana práv účastníků řízení, stabilita a bezpečné užívání sousedních staveb a pozemků, včetně staveb technické infrastruktury a provozu na přilehlých komunikacích.
- VI. Vlastník staveb dodrží podmínky účastníka řízení Green Gas DPB, a.s. ze dne 29. 11. 2018 a ze dne 7. 9. 2018, zn. Ing. Šm/880/18/1896 pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu středotlakých plynovodů distribuční soustavy degazačního plynu a v blízkosti elektrických zařízení v operativní správě Green Gas DPB, a.s.:
  1. respektovat středně tlakový plynovod, včetně jeho ochranného pásma ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (dále jen zákon č. 458/2000 Sb.), na obě strany od půdorysu plynovodu,
  2. v ochranném pásmu plynovodu je zakázáno provádět činnosti, které by ve svých důsledcích mohly ohrozit plynovod, jeho spolehlivost a bezpečnost provozu,

3. stavební činnost v ochranném pásmu nesmí ohrozit ani porušit plynárenské zařízení,
4. pověřenými pracovníky stavebníka vytyčit v terénu a označit skutečný průběh plynovodu přes předmětné parcely a projekt zpracovat podle vytyčeného průběhu plynovodu,
5. projektant stanoví do projektu takové podmínky, aby byla zajištěna ochrana plynárenského zařízení v rozsahu daném zákonem č. 458/2000 Sb., ČSN 73 6005 „Prostorová úprava vedení technického vybavení“ (dále jen ČSN 73 6005) a v souladu s ostatními platnými předpisy a určí veškerá opatření, aby stavební činností ani jejím následkem nedošlo k poškození plynového zařízení. V této souvislosti odpovídá stavebník jak za škody způsobené na zařízení, tak i za škody vzniklé na zdraví a majetku třetím osobám,
6. poklopy uzávěrů a ostatních armatur musí být přístupné po celou dobu stavební činnosti, neprodleně po jejím ukončení musí být všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení řádně osazeny,
7. zákaz vysazování hluboko kořenících porostů v pruhu o šířce 4 m na obě strany od osy potrubí, v rozsahu ochranného pásma plynovodu realizovat oplocení rozebíratelným způsobem,
8. majitel pozemku vydá písemný souhlas se vstupem zaměstnanců provozovatele plynovodu za účelem provádění periodických kontrol, revizí a údržby ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb., a tento doručí pověřenému pracovníkovi organizace před započítím stavby. Za účelem odstranění možné poruchy či havárie musí být umožněn vjezd montážní a záchranné techniky na dotčený pozemek,
9. musí být dodrženy všechny bezpečnostní předpisy a platná legislativa bez výjimky,
10. písemně uvědomit plynový dispečink o zahájení prací nejméně 7 dní předem, před zahájením zemních prací zabezpečit vytyčení přesné polohy plynárenského zařízení, a to kontrolními sondami, ručním výkopem nebo zaměřením el.magnetickým hledačem potrubí z povrchu (lze objednat u provozovatele na e-mailu [rgvuzd@homola.as](mailto:rgvuzd@homola.as), tel. 777 148 703 v sedmi denním předstihu za současného předložení situačního plánu v měřítku 1:500 nebo 1:1000 předmětné lokality) a prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce nad plynovým potrubím provádět, s vytyčenou trasou,
11. po zahájení zemních prací v ochranném pásmu plynovodu provádět každodenní ohlášení, zda a kde budou práce prováděny, ohlášení provést na plynový dispečink tel.: 558 612 337,
12. veškeré podzemní sítě musí být při křížení umístěny pod plynovod ve správě organizace. Musí být dodržena ČSN 73 6005 a zákon č. 458/2000 Sb.,
13. zamezit pohybu mechanismů nad 3,5 tuny po nezpevněném terénu v ochranném pásmu plynovodu. V případech nutného přejezdu trasy plynovodu chránit plynovod položením betonových panelů v rozsahu ochranného pásma plynovodu,
14. zemní práce do vzdálenosti 1 m na každou stranu od vnější plochy potrubí plynovodu (od místa zaměření z povrchu) provádět ručně se zvýšenou opatrností, tedy bez použití mechanizačních prostředků. Odkrytý plynovod řádně zabezpečit proti poškození, a to i třetí osobou,
15. v případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku), musí být před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plynárenského zařízení v místě křížení a vytyčena trasa plynárenského zařízení a v jeho ochranném pásmu nebude uskladňován žádný stavební materiál či zemina. Nebude prováděna žádná činnost, která by ohrožovala bezpečný a spolehlivý provoz plynárenského zařízení,

- jakož i snadný přístup k němu. V rozsahu ochranného pásma plynovodu nebude snižován ani navyšován terén a nebudou prováděny žádné terénní úpravy, které by vedly ke snížení, nebo zvýšení krytí plynovodu,
16. ohlásit ukončení stavby a požádat pověřeného pracovníka Green Gas DPB, a.s. o kontrolu na místě samém, v případě souběhu nebo křížení s plynovodem před záhozem. Předání a převzetí dotčeného místa musí být doloženo zápisem ve stavebním deníku. Neprodleně ohlásit každé odkrytí, případně poškození plynárenského zařízení, a to i bez výronu nebo přerušení dodávky plynu (např. poškození izolace potrubí) na plynový dispečink na tel. 558 612 337, 558 671 447,
  17. veškeré náklady spojené s plněním výše uvedených podmínek hradí investor. Investor oznámí písemně před vlastní realizací činnosti v ochranném pásmu osobu, odpovědnou za dodržení těchto podmínek,
  18. po dokončení stavby Green Gas DPB a.s. nesouhlasí s vyhlášením jiného ochranného pásma nových rozvodů, které byly budovány, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení Green Gas DPB, a.s. Případné opravy nebo rekonstrukce na zařízení nebude Green Gas DPB, a.s. provádět na základě souhlasu s činností v tomto ochranném pásmu. Za stavební činnosti se pro účely těchto podmínek považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie),
  19. nebudou-li dodrženy podmínky výše uvedené, budou činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení posuzovány podle § 68 odst. 6 zákona č. 458/2000 Sb., jako činnosti bez předchozího písemného souhlasu Green Gas DPB a.s. Totéž se týká zřizování staveb v bezpečnostním pásmu plynárenských zařízení podle § 69 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb.,
  20. nedodržení podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo ohlášeno Státní energetické inspekci v souladu s § 93 zákona č. 458/2000 Sb., jako porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 68 téhož zákona,
  21. za účelem eliminace nasávání prachu do kogenerační jednotky Staříč I musí stavebník stanovit potřebná opatření.

VII. Vlastník staveb dodrží podmínky účastníka řízení společnosti Green Gas RE, s.r.o., uvedené ve vyjádření bývalého vlastníka Asental Land, s.r.o. zn. LA/SMSP/2018 ze dne 18. 2. 2018:

1. stavby budou odstraněny po základovou spáru, mimo staveb nacházející se v bezpečnostním prostoru likvidovaných jam,
2. budou odstraněny i veškeré přípojky inženýrských sítí ke stavbám vč. veškerého příslušenství. Napojení objektů ve vlastnictví Green Gas RE, s.r.o. na inženýrské sítě musí být zachováno,
3. z dotčených pozemků bude odstraněn veškerý odpad,
4. v případě nutnosti kácení stromů na pozemcích požádá stavebník vlastníka pozemků o souhlas s kácením,
5. stavby budou odstraněny v souladu se zákony ČR,
6. při přípravě a provádění prací budou co nejvíce šetřena práva vlastníka nemovitostí,
7. během demoličních prací a dopravě materiálu bude udržována sjízdnost, schůdnost a čistota stávajících komunikací,

8. stavebník uhradí po dokončení prací veškeré případné škody způsobené odstraněním staveb na nemovitostech a porostech, včetně škod způsobených třetím osobám,
9. vstup na pozemky a zahájení prací bude sděleno ve 14 denním předstihu, a to vlastníkově pozemků Green Gas RE, s.r.o.,
10. před zahájením prací a po ukončení veškerých prací budou pozemky protokolárně předány vlastníkově pozemků. Předávací protokol zajistí vlastník staveb,
11. vstup na pozemky bude na vlastní nebezpečí,
12. v průběhu stavby bude v maximální míře využito zkrápění za účelem snížení prašnosti,
13. trasa vjezdu a výjezdu vozidel bude hlavním vjezdem do areálu za podmínek neomezení stávajících nájemců v areálu. Rovněž bude umožněn průjezd vozidel mezi budovami strojovny a starých koupelen (p.č. 5111/24 a p.č. 5111/25 a mezi budovami lampovny a výdušné jámy (p.č. 5111/18 a p.č. 5111/19), vše v k.ú. Sviadnov s podmínkou, že vlastník staveb před započítím používání těchto tras pro jízdu vozidel zajistí jejich kontrolu a provede přípravu tras pro provoz nákladních vozidel (jako např. zajištění dutin pod stávajícími panely v trase u budovy strojovny p.č. 5111/25 v k.ú. Sviadnov), kde je nutné zajištění trasy pro průjezd těžších nákladních vozidel,
14. bude výhradně používán vjezd a výjezd z areálu přes stávající nepoužívanou bránu u vjezdu na parkoviště, z ulice Ostravské, u budovy elektro rozvodny, která je ve vlastnictví Veolia Průmyslové služby ČR, a.s. (p.č. 5111/4 v k.ú. Sviadnov), s podmínkou, že stavebník předem projedná s vlastníkem budovy případné podmínky či omezení v této trase. Při použití tohoto vjezdu do areálu zajistí vlastník staveb trvalou obsluhu pro zamezení vjezdu nepovolaných vozidel a osob,
15. na vnitřní komunikace podél objektů správní budovy (p.č. 5111/2), nových koupelen (p.č. 5111/3) a rozvodny (p.č. 5111/4), vše v k.ú. Sviadnov, nebude zasahovat ochranné pásmo stavby a nebudou pro účely stavby používány,
16. pro průjezd vozidel za budovou dílny (p.č. 5111/11, tzn. mezi touto budovou a budovou kotelny p.č. 5111/10), v k.ú. Sviadnov a za podmínek neomezení nájemců budovy dílny, bude dočasně zřízena panelová komunikace,
17. parkování vozidel pracovníků stavby bude situováno mimo oplocený areál, po dohodě s vlastníkem nemovitostí,
18. po celou dobu stavby bude mít Green Gas RE, s.r.o. jako vlastník budov v areálu a všichni jeho nájemci neomezený přístup a příjezd ke všem budovám vlastníka a pronajatým nemovitostem,
19. po celou dobu stavby nebudou do budov ve vlastnictví Green Gas RE, s.r.o. nijak omezovány dodávky elektrické energie a vody. V případě krátkodobého omezení některé z dodávek, bude toto vlastníkově budov oznámeno s předstihem minimálně sedmi dnů,
20. zpevněné plochy v areálu vlastníka Green Gas RE, s.r.o., budou zachovány v původním stavu.

VIII. Vlastník staveb dodrží podmínky uvedené v závazném koordinovaném stanovisku dotčeného orgánu Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru územního rozvoje a stavebního řádu ze dne 7. 11. 2018 č.j. MMFM 127084/2018:

1. pro stavbu zajistit takové mechanismy a vozidla, aby nedošlo k poškození přístupových komunikací, případně je nutno zajistit jejich ochranu. V případě

znečištění nebo poškození musí vlastník staveb toto neprodleně odstranit na své náklady.

2. minimalizovat znečištění ovzduší dostupnými opatřeními, v místech vzniku prašnosti provádět zaplachtování a zkrápění, provádět pravidelné čištění vozidel před výjezdem ze staveniště na veřejnou komunikaci.

IX. Stavebník dodrží podmínky uvedené v souhlasném závazném stanovisku dotčeného orgánu Ministerstva životního prostředí pod zn. MŽP/2018/580/645.28120:220.1.A/20 ze dne 17. 5. 2018:

1. k omezení prašnosti během demolic, drcení, manipulace a přepravy provádět standardní opatření v podobě vlhčení prašných povrchů, skrápění, zajištění zaplachtování koreb vozidel apod,
2. při skrápění povrchů vodou používat pouze biologicky rozložitelná aditiva,
3. očistu vozidel a technologických zařízení provádět mokřím způsobem,
4. převoz všech materiálů realizovat jako jednosměnný provoz v denní době po dobu maximálně 8 hod/den,
5. práce s hlučnou stavební technikou provádět pouze v denní době (v rámci demolic do 18:00 hod.), práce neprovádět o víkendu a ve státem uznané svátky,
6. zajistit terénní měření hlučnosti ve všech potenciálně nejvíce dotčených lokalitách. Preferovat terénní měření v období maximálního souběhu dopravní aktivity ve spojení s průběžným odvozem demoličních materiálů. Referenční body těchto měření stanovit po dohodě s příslušným orgánem ochrany veřejného zdraví. V případě nevyhovujícího výsledku terénního měření realizovat protihluková opatření,
7. zpracovat aktualizaci analýz rizik starých ekologických zátěží lokality Sviadnov,
8. smluvně zajistit dopravu po veřejných komunikacích dopravními prostředky související se záměrem odstranění stavby tak, aby byly minimalizovány její vlivy na životní prostředí – používat pouze dopravní prostředky emisní třídy Euro 5 a vyšší,
9. k přepravě materiálu využívat pouze trasy popsané v kapitole B.II.6 dokumentace vlivů záměru na životní prostředí z prosince 2017. Zajistit nepřekročení maximálních intenzit dopravy na jednotlivých trasách,
10. provést zoologický doprůzkum ohledně hnízdění zvláště chráněného druhu rorýse obecného a odstranění stavby s hnízdy řešit nejdříve během měsíce září běžného roku,
11. na ploše dobývacího prostoru Staříč provést metascreeening, včetně stanovení bezpečnostních opatření vycházejících z výsledku měření,
12. v rámci konečných terénních úprav důsledně likvidovat případná ohniska výskytu invazivních druhů rostlin,
13. drtič stavebního odpadu na lokalitě Sviadnov umístit tak, aby byl odstíněn stávajícími budovami. Provoz nakladače, drtiče a jiných hlučných zařízení omezit na dobu šesti hodin v období osmi po sobě následujících hodin s tím, že jejich provoz je nutno ukončit do 18:00 hod.

- X. Vlastník staveb dodrží podmínky účastníka řízení Veolie Průmyslové služby ČR a.s. IČ 278 26 554, pro provádění prací v blízkosti zařízení pro výrobu a rozvod tepelné energie, které jsou uvedeny ve vyjádření ze dne 31. 8. 2018, a které tvoří nedílnou součást dokumentace bouracích prací, části E – Dokladová část.

- XI. Materiál, získaný odstraněním staveb, bude uložen nezávadným způsobem. Na pozemcích v okolí stavby nebude po odstranění staveb zanechán žádný stavební materiál.
- XII. Po odstranění staveb budou pozemky upraveny tak, aby bylo zajištěno nezávadné odvádění povrchových vod.
- XIII. Po odstranění staveb bude stavebnímu úřadu předána dokumentace odstraňovaných staveb pro účely jejího uložení.

### Odůvodnění:

Dne 6. 12. 2018 podal vlastník staveb žádost odstranit stavby, a to dřevišťe a úzkorozchodnou drážku na pozemku parc. č. 5111/1 v katastrálním území Sviadnov, které označil jako SO-07.

Jelikož se jednalo o navazující správní řízení, uvědomil stavební úřad účastníky řízení, že řízení bude zahájeno podle ustanovení § 144 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), a to uplynutím lhůty 15-ti dnů ode dne vyvěšení oznámení o zahájení řízení na úřední desce stavebního úřadu. Tato skutečnost nastala dne 14. 2. 2019. Stavební úřad upozornil rovněž v souladu s ustanovením § 9b zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), že se jedná o záměr posouzený podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, přičemž součástí výrokové části rozhodnutí bude povolení odstranění staveb. Ohlášení odstranění staveb bylo v souladu s § 25 správního řádu zveřejněno na úřední desce stavebního úřadu. S dokumenty pořízenými v průběhu posuzování záměru podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí bylo možno se seznámit na stránkách České informační agentury životního prostředí [www.cenia.cz](http://www.cenia.cz).

Stavební úřad rovněž informoval, že veřejnost může v navazujícím řízení uplatňovat připomínky k výše uvedenému záměru. Připomínky bylo možno uplatnit ve lhůtě do 30 dnů od zveřejnění informací na úřední desce stavebního úřadu, které bylo provedeno dne 14. 1. 2019. Veřejnost byla zároveň upozorněna, že k připomínkám podaným po této lhůtě nebude přihlédnuto. Stavební úřad rovněž uvedl, že dotčená veřejnost podle § 3 písm. i) bod 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a samosprávné územní celky se mohou účastnit navazujících řízení, pokud se podáním písemného oznámení přihlásí správnímu orgánu, který navazující řízení vede do 30 dnů ode dne zveřejnění informace, a že odvolání proti rozhodnutí vydanému v navazujícím řízení může podat také dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bod 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a samosprávné územní celky, a to i v případě, že nebyli účastníky řízení v prvním stupni.

V průběhu řízení ve stanové lhůtě veřejnost v navazujícím řízení neuplatnila připomínky k výše uvedenému záměru. Dotčená veřejnost podle § 3 písm. i) bod 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a územní správní celky se nepřihlásily jako účastník řízení a navazujícího řízení se neúčastnily.

Podle ust. § 9b odst. 3 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, se navazující řízení vždy považuje za řízení s velkým počtem účastníků řízení ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád. Z tohoto důvodu s použitím ust. § 144 odst. 6 správního řádu, byly účastníkům řízení podle § 27 odst. 2 správního řádu veškeré písemnosti, včetně tohoto rozhodnutí,



doručovány veřejnou vyhláškou ve smyslu ustanovení § 25 odst. 2 a 3 správního řádu. Účastníkům řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu a dotčeným orgánům státní správy byly veškeré písemnosti doručovány jednotlivě.

Lhůtu pro odstranění stavby do 5-ti let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí stanovil stavební úřad s ohledem na skutečnost, že nebyla doposud provedena likvidace hlavních otvirkový důlních děl.

Stavební úřad podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, neboť mu byly dobře známy poměry v území a podaná žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru.

K posouzení záměru bylo vydáno správním úřadem, Ministerstvem životního prostředí ČR, souhlasné závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí č. j. MŽP/2018/580/645,28120;220.1,A/20 ze dne 17. 5. 2018, a to pod názvem záměru „Pokračování hornické činnosti OKD, a.s., Dolu Paskov v období 2011 – 2020; změna záměru – ukončení hornické činnosti“. Podmínky uvedené v závazném stanovisku, které se týkají povolení předmětného odstranění staveb, jsou uvedeny ve výrokové části rozhodnutí II, bod XI, pod č. 1 až 13.

K ověření záměru pod názvem záměru „Pokračování hornické činnosti OKD, a.s., Dolu Paskov v období 2011 – 2020; změna záměru – ukončení hornické činnosti“ vydalo Ministerstvo životního prostředí ČR, souhlasné závazné stanovisko pod č.j. MZP/2018/580/127 ze dne 11. 2. 2019. V závěru tohoto souhlasného závazného stanoviska je konstatováno, že dokumentace pro navazující řízení neobsahuje žádné změny, které by mohly mít negativní vliv na životní prostředí oproti záměru, ke kterému bylo vydáno závazné stanovisko podle § 9a odst. 1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předložené ohlášení odstranění staveb, projednal je v rozsahu, v jakém se ohlášení dotýká práv, právem chráněných zájmů nebo povinností účastníků řízení, jakož i zájmů chráněných dotčenými orgány, a zjistil, že jeho uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení odstranění staveb.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovanými zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vlastník staveb k žádosti doložil tyto doklady, které byly podkladem pro vydání rozhodnutí o povolení odstranění staveb:

- koordinované stanovisko Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru územního rozvoje a stavebního řádu, ze dne 7. 11. 2018 pod č.j. MMFM 127084/2018, *předmětný záměr je přípustný pod podmínkami uvedenými ve výrokové části rozhodnutí II., bod VIII., pod č. 1 a č. 2, jinak bez podmínek,*

- vyjádření společnosti Green Gas RE, s.r.o., uvedené ve vyjádření bývalého vlastníka Asental Land, s.r.o. zn. LA/SMS/2018 ze dne 18. 2. 2018, *souhlas, podmínky pro odstranění stavby uvedeny ve výrokové části rozhodnutí II., bod VII,*

- stanovisko společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. ze dne 30. 8. 2018 pod zn. 9773/V023064/2018/AUTOMAT, *dojde ke střetu se zařízením v majetku SmVak, a.s., podmínky uvedeny v projektové dokumentaci bouracích prací, část B souhrnná technická zpráva na str. 6,*

- stanovisko společnosti GridServices, s.r.o. ze dne 30. 8. 2018 pod zn. 5001783502, *v zájmovém území nejsou umístěna žádná provozovaná plynárenská zařízení ani plynovodní přípojky ve vlastnictví nebo správě společnosti GasNet, s.r.o.,*

- vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. ze dne 27. 4. 2018 pod č.j. 599675/18, *nedojde ke střetu se sítí elektronických komunikací uvedené společnosti,*

- stanovisko společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 30. 8. 2018 pod zn. 0100978582, *v zájmovém území se nenachází energetické zařízení v majetku uvedené společnosti,*

- sdělení společnosti Telco Pro Services, a.s. ze dne 30. 8. 2018 pod zn. 0200799447, *v zájmovém území se nenachází komunikační zařízení v majetku uvedené společnosti,*

- vyjádření Veolia Průmyslové služby ČR, a.s., IČ 278 26 554, ze dne 31. 8. 2018, *podmínky pro odstranění staveb uvedeny ve výrokové části rozhodnutí II., bod X,*

- vyjádření Green Gas DPB, a.s., IČ 004 94 356, ze dne 7. 9. 2018 pod zn. Ing. Šm/880/18/1896 a ze dne 29. 11. 2018, *podmínky pro odstranění stavby uvedeny ve výrokové části rozhodnutí II., bod VI,*

- projektovou dokumentaci bouracích prací, vypracovanou báňským projektantem Ing. Vladislavem Kubalákem v měsíci prosinci 2018 v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů. Rozsah dokumentace odpovídá příloze č. 15 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

Po skončení dokazování byli účastníci řízení o této skutečnosti písemně vyrozuměni usnesením, vedeným pod spisovou značkou SBS 38770/2018/OBÚ-05/9 ze dne 18. 2. 2019 a vypraveným dne 20. 2. 2019, v němž byli současně poučeni o svém právu seznámit se s podklady pro vydání rozhodnutí, přičemž jim bylo stanoveno místo a doba, po kterou tak mohou učinit. Současně byli, v souladu s § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, vyrozuměni o možnosti vyjádřit se k podkladům před vydáním rozhodnutí, k čemuž jim byla stanovena přiměřená lhůta. Žádný z účastníků řízení nevyužil možnosti seznámit se s podklady rozhodnutí před jeho vydáním.

Stavební úřad vyhodnotil nabývací tituly vlastníků stavby a pozemků, listy vlastnictví prokazující vlastnická práva ke stavbám a pozemkům.

Povolení užívání staveb, uvedených v rozhodnutí, bylo vydáno kolaudačním rozhodnutím bývalého odboru výstavby, Národního výboru ve Frýdku-Místku ze dne 1. 3. 1990, a to na základě stavebního povolení ze dne 22. 11. 1982 vydaného pod č.j. výst. 947/82, tímtéž odborem výstavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

#### **Poučení o účastnících řízení o odvolání:**

Podle ustanovení § 81 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., (správní řád), ve znění pozdějších předpisů, proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení podáním učiněným u stavebního úřadu - Obvodní báňský úřadu pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého, na adrese Veleslavínova 18, Ostrava, PSČ 702 00. O případném odvolání bude rozhodovat Český báňský úřad v Praze.

#### **Další poučení:**

Povolení o odstranění staveb (dále jen povolení) pozbývá platnosti, jak uvedeno ve výroku rozhodnutí, jestliže odstranění staveb nebude zahájeno do 5 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti povolení. Povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže odstranění staveb již bylo zahájeno.

Stavební podnikatel je povinen vést stavební deník ve smyslu stavebního zákona a na požádání jej předložit kontrolním orgánům.

Při provádění prací je nutno dodržet ustanovení nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Veškeré zneškodňování odpadů je nutno provádět v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Vzniklé odpady budou předávány pouze právníckým nebo fyzickým osobám oprávněným k podnikání, které jsou provozovateli zařízení k využití nebo odstranění, nebo ke sběru a výkupu určeného druhu odpadu ve smyslu § 14 zákona o odpadech. Podrobnosti o nakládání s odpady upravuje vyhláška č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.

Při provádění prací je nutno dodržet ustanovení § 24e vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, týkající se stavenišť.

Stavební úřad stavebníka upozorňuje na další povinnosti stavebníka vyplývající ze zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti, nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany při práci), zejména na povinnosti vyplývající z jeho ust. § 15 odst. 1 (oznámení o zahájení prací stavebnímu úřadu) a § 14 (určení potřebného počtu koordinátorů

bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, vymezení pravidel spolupráce, předání potřebných podkladů koordinátorovi).

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o odstranění staveb doručí stavebníkovi stejnopis písemného vyhotovení rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s vyhotovenou ověřenou projektovou dokumentací bouracích prací.

Odstraňování staveb nesmí být zahájeno, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.



Ing. Bc. Libor Hroch  
předseda  
Obvodního báňského úřadu  
pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 18 odst. 12 ve výši 500,- Kč byl uhrazen kolkovou známkou.

## Seznam ke spisu č. j. SBS 38770/2018/OBÚ-05/14

### Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu

1. OKD, a.s., Stonavská 2179, Doly, 735 06 Karviná, zastoupená Geoengineering, spol. s r.o.

### Účastníci řízení podle § 27 odst. 2 správního řádu

2. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a.s., se sídlem 28. října 1235/169, 709 00 Ostrava,
3. Green Gas RE, s.r.o. se sídlem Rudé armády 637, 739 21 Paskov,
4. Green Gas DPB, a.s., Rudé armády 637, 739 21 Paskov,
5. Veolia Průmyslové služby ČR, a.s., Zelená 2061/88a, 709 74 Ostrava.

### dotčené orgány:

6. Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, Výškovická 40, 700 30 Ostrava,
7. Ministerstvo životního prostředí České republiky, odbor výkonu státní správy IX, Čs. legií 5, 702 00 Ostrava,
8. Odboru územního rozvoje a stavebního řádu, Magistrát města Frýdku-Místku, Palackého 115, 738 22 Frýdek-Místek,
9. Ministerstvo životního prostředí České republiky, odbor posuzování vlivu na životní prostředí a integrované prevence, Vršovická 65, 110 10 Praha 10 – Vršovice,
10. Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, Na Bělidle 7, 702 00 Ostrava.

### Zmocněnec:

11. Geoengineering, spol. s r.o. se sídlem Havlíčkovo nábřeží 38, 702 00 Ostrava.